

## أسباب طارئة تتعلق بالتحضيرات لمؤتمر «مانحي سورية» تأجيل معرض «هورিকা الكويت» إلى 18 مارس



• نبيلة العنجرى

أعلنت مدير عام شركة ليدرز جروب للاستشارات والتطوير نبيلة مبارك العنجرى عن ترحيل موعد معرض «هورিকা الكويت 2013» إلى الفترة ما بين 18 و20 من شهر مارس المقبل، وذلك لأسباب طارئة تتعلق بالتحضيرات لمؤتمر «مانحي سورية»، معربة عن شكرها لكل الرعاية والمشاركين ممن أبدوا تفهماً لهذا التأجيل الخارج عن ارادة المنظمين والذي حصل «لأسباب طارئة تبلغناها رسمياً من ادارة فندق كورتيارد ماريوت» حيث كان المعرض سيقام من 28 إلى 30 يناير الجاري في قاعة الراية التابعة للفندق برعاية وكيل وزارة التجارة والصناعة عبدالعزيز مشعان الخالدي.

وقالت العنجرى في بيان صحافي ان شركة ليدرز جروب، المنظمة لمعرض هوريكا الكويت 2013 بالتعاون مع شركة «هوسيتالتي سرفيسز» اللبنانية، تؤكد لجميع الجهات والشركات الراعية والمشاركة في المعرض ان «هذا التأجيل لن يؤثر الا ايجاباً في مستوى تنظيم وادارة المعرض ورضاهم ورضاء الزوار والمهتمين بفعاليات هذا الحدث الأهم في الكويت في مجال الضيافة والتجهيزات الفندقية والصناعات الغذائية.

والجدير بالذكر ان عشرات الشركات والجهات المعنية بالضيافة وتجهيزات الفنادق والمطاعم والصناعات الغذائية كانت انضمت للمعرض الذي حظي برعاية ماسية من كل من «شركة التقدم التكنولوجي» و«شركة مبروك للتجهيزات الفندقية» وشركة «بويكر» لسلامة الغذاء ورعاية ذهبية من كل من «بريزيدانت» واتحاد أصحاب الفنادق الكويتية وشركة كاسكو لخدمات الطيران ورعاية فضية من كل من شركة مجموعة الزاد التجارية ومجموعة مطابع 4 فيلمز ورعاية داعمة من الاتحاد الدولي للفنادق والمطاعم.

### حول إدارة مخاطر التضخم

## «هيئة الاستثمار» تنظم ندوة غداً

قالت مسؤولة العلاقات العامة - في الهيئة العامة للاستثمار دلال الرفاعي بأن الهيئة وبالتعاون مع بنك (State Street) سوف تنظم ندوة استثمارية حول ادارة مخاطر التضخم وذلك غدا 8 يناير 2013 في قاعة الراية.

وسوف يلقي المحاضرة البروفيسور Ro- bertو Rigobon - استاذ الاقتصاد في جامعة MIT والمتخصص في الاقتصاد الدولي والسياسات النقدية والمعروف بأبحاثه التي تركز على الازمات المالية وميزان المدفوعات في اقتصاديات التنمية. وستناول البروفيسور في محاضراته موضوع مطروح في الساحة الاقتصادية العالمية وهو تأثير الازمة المالية العالمية على أسعار السلع والمواد الاستهلاكية وحركة الصادرات والواردات، مما يعكس آخر ارتفاع مستويات التضخم وتأثيرها على معدلات الطلب ومعدلات النمو وارتفاع أسعار الصرف بالإضافة الى اداء اسواق المال، هذا وسوف يتطرق المحاضر الى بعض مؤشرات قياس التضخم المستخدمة والمعتمدة ومدى دقتها في ان تعكس حقيقة اتجاهات الاسعار. وتجدر الاشارة الى ان بنك State Street احد اهم الشركات المتخصصة في مجال تقديم الخدمات المالية والمصرفية وادارة الاصول والثروات التي يستفيد من خدماتها الاستثمارية مؤسسات كبيرة ومرموقة في مختلف انحاء العالم.

### ضمن اتفاقية شراكة مع «آف فرانس العقارية»

## «نيوايج» تطرح مشروعين عقاريين في فرنسا



• اشواق نجم

أعلنت «نيوايج» عن طرح مشاريع جديدة ومميزة في فرنسا قرب الحدود السويسرية. وقالت اشواق نجم مديرة مكتب شركة «نيوايج» بأن طرح هذه المشاريع يأتي ضمن اتفاقية الشراكة الاستراتيجية والحصرية مع شركة «آف فرانس» العقارية الفرنسية، والتي تتخذ من مدينة «إيفيان» مقراً لها، ولها مكتب اقليمي بامارة «أبو ظبي».

واضافت نجم ان الشركة طرحت حالياً في سوق الكويت مشروع «فيجي» بمدينة «ديفون» الفرنسية والتي تبعد ربع ساعة عن مطار جنيف، مضيفاً ان المشروع عبارة عن 38 شقة مختلفة النماذج، ويبعد فقط دقيقة واحدة عن وسط «ديفون».

وقالت ان الشركة ايضا طرحت مشروعاً اخر بمدينة «أنسي» السياحية وهو عبارة عن 34 شقة مختلفة النماذج، كما ان المشروع ملاصق لقلعة «أنسي» السياحية ويبعد خمس دقائق عن وسط المدينة و25 دقيقة عن مطار جنيف.

### صندوق الراءد للإستثمار R

القيمة الإسمية	القيمة	كداي 2012 / 12 / 31	صافي قيمة الوحدة	الأرباح النقدية الموزعة	اسم المنحة الموزعة	العائد منذ التأسيس	العائد منذ بداية السنة
1.000 د.	0.979 د.	45%	120%	244.34%	7.82%	2001/10/21	2012 / 12 / 31

أكثر خمس شركات متولة في الصندوق حتى 2012 / 12 / 31

بنك الكويت الوطني | بنك الخليج | بنك برقان | بيت التمويل الكويتي | شركة بوبيان بتروليوميات

R 1888852

## دورة رابعة من التيسير الكمي في نهاية العام

# «الوطني»: بداية ايجابية لعام 2013 مع تجنب أمريكا السقوط في الهاوية

والذي عند تحديد حجم هذه الأصول ومكوناتها والفترة الزمنية المخصصة لها. الا ان محضر الاجتماع قد اقترح كذلك امكانية ايقاف العمل ببعض عمليات الشراء قبل نهاية عام 2013. تجدر الاشارة الى ان ردود الفعل على ذلك اتت سريعة وبحيث أثرت بقوة على معظم الاصول مثل اسعار الاسهم والذهب والسندات الحكومية.

### تحسن قوي

ومن الملاحظ ان الولايات المتحدة الامريكية تشهد تحسناً قوياً في معطياتها الاقتصادية خاصة مع التحسن الحاصل في بيان عمالة القطاع الخاص والذي فاق التوقعات، وبالتالي حصل الدولار الامريكي على قدر جيد من الدعم مع نهاية العام وذلك مقابل سائر العملات الرئيسية الاخرى وخاصة مقابل الين الياباني. هذا وقد بدأ اليورو السنة الجديدة قوياً عند 1.3300، الا انه بدأ بالتراجع، ثم شهد تراجعاً أكبر ليصل يوم الجمعة الى 1.2998، وليقلل الاسبوع اخيراً عند 1.3069.

اما الجنيه الاسترليني فقد تمتع بأداء مشابه لاداء اليورو خاصة بعد صدور المعطيات الاقتصادية القوية في مؤشر PMI للقطاع الصناعي، حيث ارتفع الجنيه

الاسترليني الى 1.6381 خلال يوم التداول الاول من العام الجديد وليقل الاسبوع عند 1.6069.

### الين الياباني

من ناحية اخرى، يعتبر الين الياباني صعب الاداء الاضعف بين سائر العملات الرئيسية حيث تستمر الانباء السلبية بالتدفق دافعة الين الى مستويات أكثر تدنياً لم يشهد لها مثيل منذ منتصف عام 2010. كما ان محضر اجتماع البنك الاحتياطي الفدرالي الصادر اخيراً قد اثر سلباً على الين الياباني ليقلل الاسبوع عند 88.15. من الملاحظ الارتفاع الحاصل في سعر الذهب خلال الاسبوعين الماضيين نتيجة للاعلان عن دورة رابعة من التيسير الكمي، وبحيث وصل الى مستويات قوية مع نهاية شهر ديسمبر، الا ان محضر اجتماع البنك الاحتياطي الفدرالي قد تسبب ببعض الضغوطات على أسعار الذهب ليقلل الاسبوع عند 1656.00 دولاراً للسبكية.

من ناحية اخرى، تمتعت أسعار النفط ببداية مختلفة كلياً خلال العام الجديد حيث وصل سعر البرميل الى 93.87 دولاراً وذلك بعد ان تم التوصل الى اتفاق حول الاعفاءات الضريبية، هذا واستمرت أسعار النفط عند هذا النحو المرتفع.

## لتنظيم برامج تدريبية في مجال العقار

# «العقارات المتحدة» توقع مذكرة تفاهم مع اتحاد العقارين



• محمد السقاف وأحمد الدويهي عقب توقيع الاتفاقية

المتحدة، السقاف: «ستوفر هذه الاتفاقية فرصاً عديدة للعاملين في القطاع العقاري الذين يطمحون الى الارتقاء بمسيرتهم المهنية، كما انها تشكل امتداداً لاستراتيجية المسؤولية الاجتماعية التي وضعتها الشركة والرامية نحو خدمة المجتمعات التي تعمل معها عن طريق تعزيز فرص التعليم والتطوير للعقارين الراغبين في صقل مهاراتهم لبناء مستقبل مهني أفضل».

ومن جانبه عبّر الأمين العام لاتحاد العقارين أحمد فارس الدويهي عن سعادة الاتحاد بهذا التعاون مع شركة العقارات المتحدة، مشيراً الى ان هذه الاتفاقية تؤكد الأهمية التي توليها العقارات المتحدة للبرامج التدريبية في مجال التطوير العقاري.

أعلنت شركة العقارات المتحدة عن توقيع مذكرة تفاهم مع اتحاد العقارين في الكويت، وهو منظمة غير ربحية تأسست بهدف توفير فرص تعليم وتطوير العقارين وتنمية مهاراتهم وحثهم على الابداع.

وستعمل العقارات المتحدة واتحاد العقارين بموجب هذه الاتفاقية، على تقصي فرص التطوير والتعليم المتاحة لتنظيم مجموعة من البرامج التدريبية في مجال التطوير العقاري خلال عام 2013.

وستغطي هذه الدورات محاور متنوعة ذات صلة بالقطاع العقاري يتولى تدريسها أساتذة تابعين لمؤسسات عالمية مختصة. وبهذه المناسبة، قال الرئيس التنفيذي لشركة العقارات

## تنتقل فعالياته 20 الجاري

## «نور للاتصالات» تشارك

## في ملتقى الكويت للاتصالات



• أيمن البنا

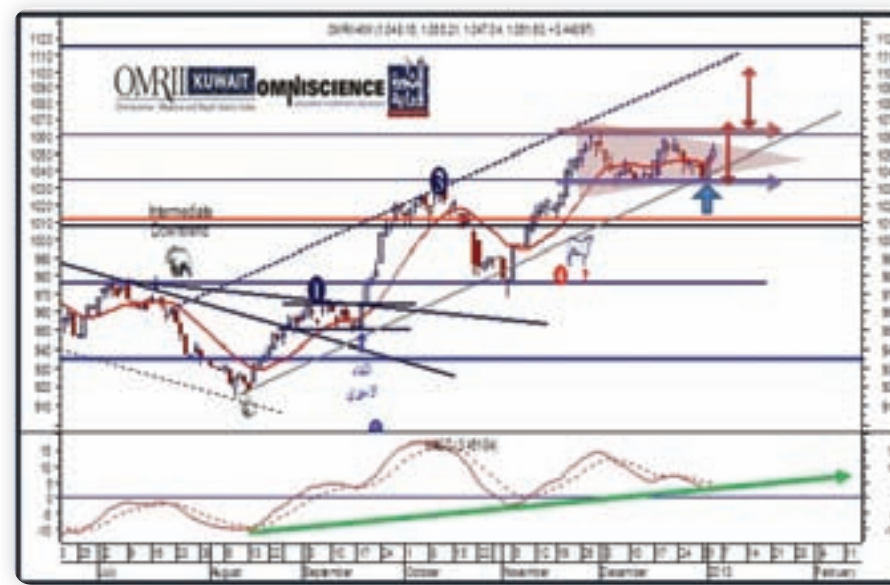
برعاية وحضور وزير المواصلات سالم الأذينة، أعلنت شركة نور للاتصالات عن مشاركتها في فعاليات ملتقى الكويت للاتصالات، والذي سيقدم في 20 يناير 2013 في فندق جي دبليو ماريوت، حيث سيناقش مستقبل وتحديدات قطاع الاتصالات في الكويت.

وجاءت مشاركة نور للاتصالات إيماناً منها بأهمية قطاع الاتصالات وما يمثله من بنية تحتية ضرورية لكل أنشطة القطاع الاقتصادي، حيث بات الاعتماد على تكنولوجيا المعلومات ونقل البيانات عصب الاقتصادات الحديثة. وقال رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب أيمن البنا ان قطاع الاتصالات يشهد تحولاً فعلياً متأثراً بالتطور التكنولوجي المتسارع وشدة المنافسة، حيث تسببت الأزمة المالية بتغيير كبير في خارطة قطاع التكنولوجيا والاتصالات خالفة فرصاً جديدة مميزة مما حدا بالكثير من شركات الاتصالات باعادة صياغة استراتيجيتها.

وشدد البنا، على ضرورة مواكبة هذا التغيير بتغيير مشابه من القطاع الحكومي ممثلاً بجمعية اقرار هيئة الاتصالات وضرورة صياغة التشريعات والقوانين بطريقة منسجمة مع التطور في مجال تكنولوجيا الاتصالات، حيث تشير العديد من الدراسات على أنه من أهم العوائق التي تعيق التطور والاسراع في تبني التكنولوجيا هو القصور التشريعي والقانوني الذي تعاني منه الكويت.

## عند مستوى دعم 1035 نقطة

# 0.9% مكاسب مؤشر «أومنيشنز المشورة والراية» الأسبوع الماضي



طويل الأجل وتراجع ما دون مستوى الدعم 1035 نقطة (احتمال ضعيف لكن لا بد من ذكره) فان ذلك سيعيد تأكيداً لنموذج القمة المزدوجة وهو ما سيولد هدفاً سريعاً لأسفل عند مستوى دعمه 1010 نقطة وهو المستوى الذي قد يعيق انخفاض المؤشر أكثر لمستوى دعمه القوي عند 975 نقطة.

الأرباح المحققة بنهاية العام السابق الى العام الجديد حيث من الملاحظ من الرسم ان المؤشر واجه ضغوطاً بيعية قوية خلال الاسبوع الأخير من عام 2012 كان اقصاهما يوم 2012/12/31 وهو ما دفعه لمستوى دعمه عند 1035 نقطة.

اسمعن الاتجاه الحالي يلاحظ ان مؤشر «MACD» يتداول اعلى خط الصفر وهو ما يعكس امكانية استمرار الارتفاع للوصول لمستوى مقاومته عند 1060 نقطة كمستوى أول والذي باختراقه لأعلى سيعيد ذلك تأكيداً لنموذج سعرياً عند مستوى 1090 نقطة كمستوى مستهدف أول ثم 1115 كمستوى مستهدف ثان ونسوق بأن يتجاوز المؤشر مستوى 1060 نقطة خلال الاسبوع الحالي وهو ما اشترنا اليه ايضا في تقريرنا السابق. أما في حالة فشله في تجاوز خط اتجاهه الهابط

أنهى مؤشر أومنيشنز المشورة والراية للأسهم الاسلامية الكويت الاسبوع الماضي تداولاته عند 1051 نقطة مرتفعاً عن اقفاله الاسبوع الماضي بمقدار 9.85 نقطة بنسبة 0.94% تقريباً، ولقد واجه المؤشر خلال الاسبوع الماضي مستوى دعمه عند 1035 نقطة المتزامن مع خط الاتجاه الصاعد متوسط الاجل وهو ما شكل مستوى دعم قوي دفع المؤشر لأعلى مرة أخرى وهو ما توقعناه في تقريرنا الماضي حيث اشترنا إلى استمرار التحرك العرضي ما بين مستوى 1035 نقطة ومستوى 1060 نقطة متخذاً شكل مثلث متماثل وهو ما يفسر عدم وجود اشارات قوية على المؤشرات السابقة.

وفنيا نرى ان الانخفاض الذي حدث في الأيام الأخيرة واعقبه ارتفاع قوي مع بداية العام الجديد، لم يكن سوى محاولة من مديري الاستثمار لترحيل جزء من

لحدا رعاية كريمة من

## معاكي السيد / انس خاله الصالح الموقر

### وزير التجارة والصناعة

بنظم المنتدى الخليجي لتطوير المشروعات مؤتمره السنوي السادس تحت شعار

## تقييم أداء المشروعات التنموية.. الأدوات- الممارسات- الطول

دولة الكويت - فندق جي دبليو ماريوت - قاعة النيرا - (15 - 16) يناير 2013

#### المتحدثون في المؤتمر

م/ علي العديني

م/ بسام السمان

م/ أمين الغنم

م/ جمال السبع

م/ احمد العربي

م/ أمال البعدي

#### الجهات الداعمة والرعية

الرأي الفني

الداعم الفرنسي

الرأي الأجنبي

الرأي الرسمي

الخطوط الجوية الكويتية  
KUWAIT AIRWAYS

يوسف  
التدريب والاستشارات

مركز كفاءة الخبير الإداري

شركة الخدمة المتكاملة للاستشارات الإدارية  
Integrated Systems for Administrative Consulting Co.

للتسجيل وللإشتراك في المؤتمر

+965 2242 7763/4    +965 2241 0461    www.yanof.com    info@yanof.com